

---

## АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ

съгласно Списъка на унифицираните наименования на административните услуги,  
актуализиран към 21.02.2012 г.

- ОА1.1 Съставяне на актове за публична държавна собственост на министерства и други  
ведомства.  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)
- ОА1.2 Съставяне на актове за частна държавна собственост на ведомства, министерства и  
др.  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)
- ОА1.1.3 Съставяне на актове за държавна собственост на парцели, включени в парцеларните  
планове на стопанските дворове.  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)
- ОА1.4 Издаване на заверени копия от договори, заповеди и други документи от интерес на  
физическите и юридическите лица от архив "Държавна собственост"  
[\[ pdf - 92KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)
- ОА1.5 Отразяване на промени в обстоятелствата в издадени актове за държавна собственост  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)
- ОА 1.6 Отбелязване на действия по управление и предоставяне на концесия на недвижими  
имоти в съставените актове за държавна собственост  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)
- ОА1.7 Справки по регистри и книги за имоти – публична и частна държавна собственост
- ОА1.8 Издаване на удостоверение за наличие или липса на акт за държавна собственост на  
имот/заверка на молба-декларация за обстоятелствена проверка  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)
- ОА1.9 Съставяне на акт за поправка на акт за държавна собственост
- ОА1.10 Издаване на заповед за изземване на държавен имот, който се владее или държи без  
основание, който се ползва не по предназначение или нуждата от който е отпаднала
- ОА1.11 Издаване на удостоверение при продажба на съсобствен имот  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)
- ОА1.12 Издаване на удостоверение, че имотът е отписан от актовете книги за имотите –  
държавна собственост  
[\[pdf-890\]](#) [\[doc-70kb\]](#)
- ОА1.13 Издаване на удостоверение за наличие или липса на претенции за възстановяване на  
собствеността  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

---

## ТЕХНОЛОГИЧНИ СХЕМИ

Издаване на актове за публична/частна държавна собственост на министерства и други ведомства.

[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Издаване на актове за държавна собственост на имоти, в които са построени сгради и съоръжения на прекратени организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ.

[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Издаване на актове за държавна собственост за гори и земи от Държавния горски фонд .

[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Издаване на актове за държавна собственост за земи от Държавния поземлен фонд .

[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Отразяване на промени в обстоятелствата / поправка на явна фактическа грешка в издадени актове за държавна собственост

[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Отписване на имоти от актовете книги за държавна собственост в полза на търговски дружества

[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Отписване от актовете книги за държавна собственост на имоти, преминали в собственост на общините

[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Отписване от актовете книги за държавна собственост на имоти, възстановени по Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Отписване от актовете книги за държавна собственост на имоти, възстановени със съдебно решение

[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Отписване от актовете книги за държавна собственост на имоти, възстановени със заповед на кмета на общината

[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Отписване от актовете книги за държавна собственост на имоти, придобити по силата на

---

прехвълителна сделка  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Заверка на молба – декларация за снабдяване с нотариален акт по обстоятелствена проверка  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Издаване на удостоверение за продажба на съсобствен имот по чл. 33 от Закона за собствеността  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Издаване на удостоверение за наличие / липса на реституционни претенции  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Издаване на удостоверение за наличие / липса на съставен акт за държавна собственост  
[\[ pdf - 86KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Издаване на заверени копия на документи, съхранявани в архива на отдел „Държавна собственост“  
[\[ pdf - 92KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Продажба на земя – частна държавна собственост на лица, притежаващи собственост върху законно построена сграда, изградена върху нея  
[\[ pdf - 102KB \]](#) [\[ doc - 52KB \]](#)

Продажба на имоти - частна държавна собственост чрез търг  
[\[ pdf - 98KB \]](#) [\[ doc - 50KB \]](#)

Продажба на имоти - частна държавна собственост в управление на Министерство на отбраната, МВР и на държавни предприятия по чл.62, ал.3 от Търговския закон, след проведен търг  
[\[ pdf - 99KB \]](#) [\[ doc - 50KB \]](#)

Продажба на държавни жилища, ателиета и гаражи на наематели, настанени в тях по административен ред  
[\[ pdf - 101KB \]](#) [\[ doc - 52KB \]](#)

Замяна на държавни жилища, ателиета и гаражи срещу жилища, ателиета и гаражи – собственост на работниците и служителите на ведомствата  
[\[ pdf - 102KB \]](#) [\[ doc - 52KB \]](#)

Замяна на имоти – частна държавна собственост с недвижими имоти, собственост на физически или юридически лица  
[\[ pdf - 102KB \]](#) [\[ doc - 52KB \]](#)

Доброволна делба на съсобствен между държавата и физически или юридически лица имот  
[\[ pdf - 102KB \]](#) [\[ doc - 52KB \]](#)

Прекратяване на съсобствен между държавата и физически или юридически лица имот чрез изкупуване  
[\[ pdf - 102KB \]](#) [\[ doc - 52KB \]](#)

Учредяване право на строеж върху имот – частна държавна собственост  
[\[ pdf - 99KB \]](#) [\[ doc - 49KB \]](#)

Учредяване право на надстрояване или пристрояване върху недвижим имот, изграден върху

---

земя - частна държавна собственост на собственици на жилища в сградата, без търг  
[\[ pdf - 101KB \]](#) [\[ doc - 55KB \]](#)

Безвъзмездно учредяване право на строеж, надстрояване или пристрояване върху недвижим имот в полза на ведомства  
[\[ pdf - 101KB \]](#) [\[ doc - 53KB \]](#)

Учредяване право на ползване върху недвижим имот - частна държавна собственост - възмездно чрез търг  
[\[ pdf - 100KB \]](#) [\[ doc - 49KB \]](#)

Безвъзмездно учредяване право на ползване върху имот - частна държавна собственост за нуждите на регионалните ръководства на синдикатите  
[\[ pdf - 100KB \]](#) [\[ doc - 52KB \]](#)

Безвъзмездно прехвърляне на собственост върху имот - частна държавна собственост  
[\[ pdf - 101KB \]](#) [\[ doc - 55KB \]](#)

Безвъзмездно предоставяне на право на управление върху имоти - частна държавна собственост на ведомства и общини  
[\[ pdf - 97KB \]](#) [\[ doc - 48KB \]](#)

Предложение на Областния управител за безвъзмездно предоставяне на имоти - публична държавна собственост за управление на общини и сключване на договор  
[\[ pdf - 100KB \]](#) [\[ doc - 61KB \]](#)

Отдаване под наем на имоти - публична и частна държавна собственост чрез търг  
[\[ pdf - 98KB \]](#) [\[ doc - 49KB \]](#)

Отдаване под наем на гаражи и паркоместа - публична и частна държавна собственост чрез търг  
[\[ pdf - 97KB \]](#) [\[ doc - 47KB \]](#)

Предоставяне под наем на имоти или части от тях - частна държавна собственост за нуждите на:  
а/ регионалните ръководства на политическите партии;  
б/ синдикални организации;  
с/ за осъществяване на здравни, образователни или хуманитарни дейности за социално задоволяване  
[\[ pdf - 97KB \]](#) [\[ doc - 46KB \]](#)

Настаняване под наем в държавни жилища, ателиета и гаражи  
[\[ pdf - 96KB \]](#) [\[ doc - 45KB \]](#)