
Република България
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

ЗАПОВЕД

№ РД-12-30

Бургас, 07.12.2017 г.

В Областна администрация – Бургас е проведен търг с тайно наддаване, открит със Заповед № РД-10-194/30.10.2017г. на областния управител на Област Бургас, за **продажба на имот – частна държавна собственост, представляващ: Самостоятелен обект с идентификатор 53045.504.19.1.2 с площ 64,20 кв.м., находящ се в гр. Обзор, ул. „Славянска“ № 9, бл.2, ет.1, ап. десен, с предназначение: жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, прилежащи части: 6,43 кв.м.ид.ч. от общите части на сградата и склад № 3 с площ 6,13 кв.м. от сграда с идентификатор 53045.504.18.1, актуван с АЧДС № 7228/24.06.2014 г., утвърден от Областния управител на област Бургас.**

Въз основа на резултатите от проведения търг, отразени в протокола на тръжната комисия от 05.12.2017 г., утвърден от областния управител и на основание, чл. 55 от ППЗДС,

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Определям Мария Илиева, гр. Обзор, община Несебър, ул.,сза спечелила търга и за купувач на имот – частна държавна собственост, представляващ: Самостоятелен обект с идентификатор 53045.504.19.1.2 с площ 64,20 кв.м., находящ се в гр. Обзор, ул. „Славянска“ № 9, бл.2, ет.1, ап. десен, с предназначение: жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, прилежащи части: 6,43 кв.м.ид.ч. от общите части на сградата и склад № 3 с площ 6,13 кв.м. от сграда с идентификатор 53045.504.18.1, актуван с АЧДС № 7228/24.06.2014 г., утвърден от Областния управител на област Бургас.

2. Достигнатата на търга продажна цена на имота, описан в т.1 е в размер на **35 300 /тридесет и пет хиляди и триста/ лева;**

3. ЗАДЪЛЖАВАМ Мария Илиева....., спечелила търга и определенакупувач, в **14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе следните суми:**

3.1. 33 300 (тридесет и три хиляди и триста) лева, съставляващи разликата между определената тръжна цена, посочена в т.2 и внесенят депозит за участие в търга в размер на **2000 /две хиляди/ лева**, вносими по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG86 UNCR 7630 3100 1144 24, BIC UNCRBGSF** на “Уникредит Булбанк” АД.

3.2. 847,20 /осемстотин четиридесет и седем лева и 0.20 ст./ лева, съставляващи 2% режийни разноси по §3 ал.1 от ПЗР на ППЗДС върху продажната цена на имота с включен ДДС по банковата сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG86 UNCR 7630 3100 1144 24, BIC UNCRBGSF** на „Уникредит Булбанк“ АД.

3.3. 1059 / хиляда петдесет и девет/ лева, съставляващи **3% местен данък** по чл.47 ал.2 от ЗМДТ, по съответната банкова сметка на Община Несебър.

3.4. На основание чл.45, ал.3 от Закон за данък върху добавената стойност, сделката е освободена доставка.

4. Купувачът е длъжен да внесе разликата в цената, дължимият местен данък и режийни разноси в **14 - дневен срок от влизане в сила на заповедта**, както и да представи в Областна администрация – Бургас по един оригинал от всички платежни документи.

Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определения срок се приема, че се е **отказал от сключването на сделката** съгласно чл.57 ал. 2 от ППЗДС, а внесенят депозит не се възстановява.

5. В седемдневен срок, след представяне на документите за извършените плащането по т. 3, да се подготви договор за продажба на имота.

Заповедта да се обяви на информационното табло в сградата на Областна администрация Бургас, интернет страницата на Областна администрация – www.bsregion.org, на всички участници в търга по реда на АПК, както и да се съобщи на Окръжна прокуратура – Бургас /съгласно писмо изх. №1579/09.04.2008 г./.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите участници в търга в 14 – дневен срок от обявяването ѝ пред Административния съд – гр.Бургас.

Организацията по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Директор дирекция „АКРРДС“ и началник отдел „АФСД“.

СЕВДАЛИНА ТУРМАНОВА

За Областен управител на област Бургас

Заповед № РД-10-221/01.12.2017г.